

# O P A E F

## DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA

**Mod. 04.01 (2021)**

	<h1 style="margin: 0;">O P A E F</h1> <h2 style="margin: 0;">DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE EL INCREMENTO DEL VALOR DE LOS TERRENOS DE NATURALEZA URBANA</h2> <p style="margin: 0; text-align: right;"><b>Mod. 04.01 (2021)</b></p>
--	---

<b>INTERESADO</b>	N.I.F.	Apellidos y Nombre o Razón social						
	Nombre de la vía pública			Número	Portal	Planta	Puerta	Teléfono
	Cód. Postal	Población		Provincia		Correo electrónico para avisos		

<b>REPRESENTANTE</b>	N.I.F.	Apellidos y Nombre o Razón social						
	Nombre de la vía pública			Número	Portal	Planta	Puerta	Teléfono
	Cód. Postal	Población		Provincia		Correo electrónico para avisos		

**Declaración (Modelo válido exclusivamente para municipio con delegación de competencias en el OPAEF)**

El abajo firmante, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 110.1 del R.D.Leg. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales, y en la correspondiente Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto, pone en conocimiento de ese Organismo que ha intervenido en el otorgamiento del documento que se adjunta, por si el acto o contrato que contiene pudiera originar la realización del hecho imponible gravado por dicho Impuesto.

**Identificación del inmueble:**

Municipio	Referencia catastral	Domicilio (Objeto tributario)
-----------	----------------------	-------------------------------

**Identificación de la otra parte (comprador, causante, donante, etc)**

NIF	Apellidos y nombre o razón social
-----	-----------------------------------

**Documento de transmisión: Escritura pública, adjudicación judicial, contrato privado, etc**

Notario	Nro Protocolo	Ejercicio	Contrato privado <input type="checkbox"/>
---------	---------------	-----------	--

**Solicitud de no sujeción por inexistencia de incremento del valor del terreno.**

Observaciones

OPCIONES PARA DETERMINAR LA BASE IMPONIBLE	CLASE DE TRANSMISIÓN
Plusvalía objetiva (Valor del suelo a efectos IBI) Artículo 107 apartados 1 a 4 del TRLHL <input type="checkbox"/>	Compraventa <input type="checkbox"/>
Plusvalía real (Diferencia entre valor adquisición y transmisión) Artículo 104.5 y 107.5 del TRLHL. <input type="checkbox"/>	Herencia o legado <input type="checkbox"/>
Solicita la liquidación más beneficiosa para el obligado al pago <input type="checkbox"/>	Adjudicación <input type="checkbox"/>
	Donación <input type="checkbox"/>
	Otros: <input type="checkbox"/>

El sujeto pasivo, o en su defecto el presentador, manifiesta bajo su responsabilidad que son ciertos los datos consignados y que acompaña el documento que origina la transmisión.

**SR. PRESIDENTE DEL ORGANISMO PROVINCIAL DE ASISTENCIA ECONÓMICA Y FISCAL (OPAEF)**

Doy mi consentimiento libre e informado a que la Administración consulte u obtenga aquellos documentos elaborados por cualquier Administración cuya aportación sea preceptiva en este procedimiento, de conformidad con lo dispuesto en su normativa y el Reglamento General de Protección de Datos (UE-2016/679, de 27 de abril).

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento UE 2016/679, se le informa que los datos personales obtenidos mediante la cumplimentación de este documento y sus anexos serán incorporados, para su tratamiento, en un fichero cuyo responsable es el Organismo Provincial de Asistencia Económica y Fiscal de la Diputación de Sevilla, (OPAEF), con domicilio en calle Alejo Fernández, 13, 41071-Sevilla, ante quien podrá ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición o limitación al tratamiento en relación con sus datos personales. Se le informa asimismo que la recogida y tratamiento de dichos datos tienen como finalidad exclusiva su aplicación a las materias de gestión, recaudación e inspección tributaria.